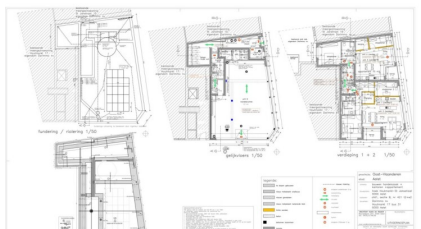


## TE HUUR - COMMERCIEEL CENTRUM

Houtmarkt 20, 9300 Aalst

**€ 1.095**

**Ref. 5256048**



Beschikbaarheid: bij  
oplevering

Bew. opp.: 147m<sup>2</sup>  
Grond opp.: 147m<sup>2</sup>

# OMSCHRIJVING

DRIE COMMERCIËLE HANDELSRUIMTEN TE HUUR op de hoek Houtmarkt-Sint-Jansstraat

Op de hoek van de Houtmarkt en de Sint-Jansstraat worden te huur aangeboden:

- Commerciëel gelijkvloers, met een oppervlakte van maar liefst 147m<sup>2</sup> en een gevelbreedte van 13 meter ! Het bestaat uit 1 grote winkelruimte van 127m<sup>2</sup>, grote berging 20m<sup>2</sup>, gescheiden sanitaire ruimte etc. Af te werken naar persoonlijke keuzer! Vraagprijs 2.500 €/maand, bespreekbaar volgens afwerking en intrede => VERHUURD

- Kantoorruimte/appartement op de eerste verdieping (achteraan), met een oppervlakte van 76m<sup>2</sup>, bestaande uit inkomhal, 2 kantoorruimten/slaapkamers, berging, sanitaire ruimte, kitchenette, terras, volledig betegeld en afgewerkt te huur aan EUR 995 per maand.

- Kantoorruimte/appartement op de eerste verdieping, (vooraan)met een oppervlakte van 92m<sup>2</sup>, bestaande uit inkomhal, 2 kantoorruimten, berging, sanitaire ruimte, kitchenette, volledig betegeld en volledig afgewerkt te huur aan 1.095 EUR per maand. => alles idem op 2e verdieping

- Kantoorruimte/appartement op de derde verdieping : bestaande uit inkomhal, 3 kantoorruimten/slaapkamers, berging, sanitaire ruimte, kitchenette, volledig betegeld en volledig afgewerkt te huur aan 1.250 EUR per maand. => VERHUURD

Tevens is er ook voldoende parkeergelegenheid aanwezig wegens ruime parking.

Voor meer info kunt u Katty Reyns contacteren op nummer 0478/56 96 56 of per mail naar [katty@quality.immo](mailto:katty@quality.immo)

---

## FINANCIEEL

Prijs: € 1.095,00/maand

Beschikbaarheid: Bij oplevering

## TERREIN

Grondoppervlakte: 147,00 m<sup>2</sup>

## GEBOUW

Oppervlakte: 147,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 2

Staat: Klaar om te starten