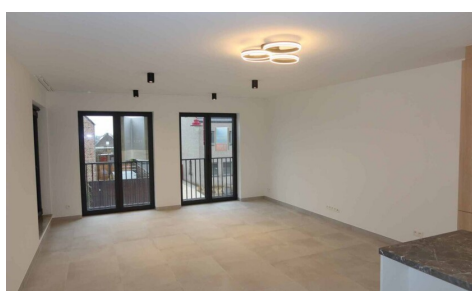


TE HUUR - APPARTEMENT

Pruytenshof 100 B101, 9260 Wichelen

Verhuurd

Ref. 6504224



Aantal slaapkamers: 2

Bew. opp.: 80m²

Terras opp.: 11m²

EPC: 75kwh/m²/j

Type verwarming:
vloerverwarming

OMSCHRIJVING

Splinternieuw appartement (80m²) op de 1e verdieping bestaande uit een inkom, apart toilet, lichtrijke living met open keuken met alle voorzieningen en een groot overdekt terras (11m²), badkamer met douche en dubbel lavabo meubel, berging, grote slaapkamer (11m²) en een kleine slaapkamer (6m²). Er is een privé autostaanplaats met eigen berging voorzien in de kelder en nog een extra private autostaanplaats voor het gebouw.

Extra info: Erg laag verbruik / Super rustige ligging / Perfect instapklaar: alle ruimtes worden geschilderd door een vakman - verlichting en gordijnrails zijn voorzien / Schrijnwerk met dubbel glas / Vloerverwarming met warmtepomp/ Lift aanwezig / EPC 75 kWhm² met A label en code E 22 en A label en 32kwhm² met code 42026GOMV2019155850EP19377A001D01SD019 / Vrij vanaf 01/02/2025

Huurprijs = 850€/MAAND (+100€ extra maandelijkse kosten)

FINANCIIEEL

Prijs: € 850,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Februari 2025

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 80,00 m²

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

COMFORT

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 75

EPC code:

42026GOMV2019155850EP19377A001D01SD019

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Vloerverwarming

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Badkamer type: Douche

Terras: 11,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Water: Ja

PARKING

Parkings buiten: Ja

Parkings binnen: Ja